

#MB *0020005017289*/0266/

-
0020005017289

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI PRAWA MAJĄTKOWEGO

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy Maciej Bakalarski podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **09.05.2022r.**, o godzinie **09:00**, na podstawie art. 911⁷ w zw. z art. 867 kpc w zw. z art. 879⁶ kpc, na platformie elektronicznej, rozpocznie się pierwsza licytacja prawa należącego do dłużnika i składająca się z ekspektatywy odrębnej własności lokalu - garażu numer 36 położonego przy ulicy Altanowej 42a w Bydgoszczy.

Lokal niemieszkalny - garaż numer 36 na zabudowanej nieruchomości gruntowej objętej KW nr BY1B/00077437/9 (dz. numer 639; obr. 340) położony jest na parterze budynku stanowiącego zespół garaży numer 2; składający się z jednego pomieszczenia garażowego o powierzchni użytkowej 15,81 m².

Licytacja zakończy się w dniu **16.05.2022r.** o godzinie **09:00**.

Cena wywołania w pierwszym terminie licytacji publicznej wynosi trzy czwarte wartości szacunkowej. Prawo zostało wycenione przez biegłego sądowego na kwotę **32 000,00zł**. Cena wywołania wynosi **24 000,00zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **3 200,00zł**, za pośrednictwem systemu teleinformatycznego bądź na konto komornika: **PKO BP SA I O. Centrum w Bydgoszczy 83 10201462 0000 7002 0184 3796**, na którym winna być ujawniona na jeden dzień przed licytacją.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przybicia na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie ruchomości od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Pouczenia:

1) art. 879⁴§ 4 kpc

W sądach rejonowych zapewnia się dostęp do systemu teleinformatycznego obsługującego licytację elektroniczną.

2) art. 879⁵kpc

§ 1 Przystępujący do przetargu składa rękojmię za pośrednictwem systemu teleinformatycznego.

§ 2 Rękojmia może być także złożona komornikowi, który potwierdza ten fakt w systemie teleinformatycznym.

3) art. 879⁶§ 1 kpc

§ 1. Przetarg w drodze elektronicznej rozpoczyna się z chwilą określoną w obwieszczeniu o licytacji elektronicznej i kończy się w chwili wyznaczonej przez komornika.

§ 2. Komornik wyznacza licytację elektroniczną w taki sposób, aby zarówno termin rozpoczęcia, jak i zakończenia przetargu przypadła pomiędzy godziną 9.00 a 14.00 w dni robocze. Czas trwania przetargu wynosi 7 dni. W przypadku ruchomości wymienionych w art. 864 § 2 czas trwania przetargu można skrócić do co najmniej dwóch dni, z zachowaniem warunków, o których mowa w zdaniu pierwszym.

§ 3. Natychmiast po zakończeniu licytacji elektronicznej komornik udziela przybicia osobie ofiarującej

najwyższą cenę w chwili zakończenia licytacji elektronicznej. Przybicie jest udzielane w systemie teleinformatycznym.

4) art. 879^okpc

Nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia w dniu następnym po doręczeniu zawiadomienia o przybiciu w godzinach urzędowania kancelarii komorniczej lub na rachunek bankowy komornika do godziny osiemnastej dnia następnego.

Jeżeli ten dzień przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, cenę uiszcza się w następnym dniu po dniu albo dniach wolnych od pracy. Cena nabycia może być uiszczona za pośrednictwem systemu teleinformatycznego.

Oględziny przed licytacją odbędą się w dniu 06.05.2022 r. od godziny 09:00 do godziny 09:15 w Bydgoszczy przy ul. Altanowej 42a.

Licytacja może się nie odbyć bez podania przyczyny.

Asesor Komorniczy	Asesor Komorniczy	Asesor Komorniczy	Komornik Sądowy
<i>Maciej Robak</i>	<i>Mateusz Beger</i>	<i>Karolina Kompanowska</i>	<i>Maciej Bakalarski</i>